



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- El presente Anteproyecto aplica únicamente para lo relacionado a la nueva imagen de la Franquicia Pemex, no regulariza ninguna distancia o elemento constructivo.
 - La imagen de la Franquicia Pemex debe de apearse y cumplir con el Manual de Operación de la Franquicia Pemex (MOP-C09-02, MOP-C10-03, MOP-C10-05).
 - La nueva imagen será aplicada en: Anuncio Distintivo Independiente, Faldón perimetral, dispensarios de producto, rotulado de tapas de boquillas de los tanques y uniformes de personal.

- SIMBOLOGIA:**
- NIV. DE BANQUETA
 - NIVEL DE PISO TERMINADO
 - SURTE
 - BAJA
 - REFERENCIA A DETALLE
 - REFERENCIA A PLANO
 - DESPAJADOR DE AGUA Y AIRE
 - BAJADA DE AGUA PLUVIAL
 - DISPENSARIO DE GASOLINA 3/3 MANGUERAS
 - CONTENEDOR DE BASURA
 - EXHIBIDOR DE PRODUCTOS
 - ANUNCIO DISTINTIVO INDEPENDIENTE ELEVADO
 - REGISTRO CON REJILLA METALICA PARA RED DE DRENAJE ACEITOSO O COMBUSTIBLES
 - REGISTRO CON TAPA DE CONCRETO PARA RED DE DRENAJE PLUVIAL O AGUAS RESIDUALES
 - PARO DE EMERGENCIA
 - TUBO DE VENTEO
 - POZO DE OBSERVACION
 - EXTINTOR POLVO QUIMICO SECO, CAPACIDAD 8 KG., TIPO ABC, MARCA TRIFUEGO CON BASE, INSTALADO A UNA ALTURA NO MAYOR DE 1.50 M. DEL N.P.T. A LA PARTE MAS ALTA DE EXTINTOR CON SEÑAL DE EXTINTOR DE 20 CM X 20 CM FOTOLUMINISCENTE (DE ACUERDO A NOM-045-STPS-2008)
 - *TODOS LOS EXTINTORES EXTERIORES ESTARAN PROTEGIDOS POR FUNDA PLASTICA PARA LA INTemperIE
 - TRAMPA DE COMBUSTIBLE 4.00 M3

CUADRO DE AREAS:

PREDIO	1,344.85 M2	100.00 %
AREA DE SERVICIOS ESTACION P.B.	42.90	3.19%
AREA DE SOTANO	35.00	2.60%
CUARTO DE SUCIOS Y RESID. PELIGROSOS	2.30	0.17%
AREA DE SANITARIOS ESTACION	24.34	1.81%
AREA DE TECHUMBRE	127.10	9.45%
AREA DE TANQUES	87.16	6.48%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	173.70	12.92%
AREA DE BANQUETAS	97.60	7.26%
AREA DE CIRCULACION	317.25	23.59%
AREA DE RESERVA COMERCIAL	389.00	28.93%
AREA VERDE TOTAL	80.40	5.98%

AREA VERDE A	25.11	1.87%
AREA VERDE B	21.45	1.60%
AREA VERDE C	4.50	0.33%
AREA VERDE D	5.27	0.39%
AREA VERDE E	24.07	1.79%
TOTAL	80.40	5.98%

SELLOS:

CLAVE DE E.S.	ES 15042	TIPO DE E.S.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANAS ESQUINA
GASEO SERVICIO CRUCES S.A. DE C.V. DOMICILIO: BLVD. JUAN ALONSO DE TORRES #5002 COLONIA PREDIO SAN NICOLAS DE LOS GONZALEZ, C.P. 37294, LEON GUANAJUATO.			
CLAVE DE PLANO:	A-1	TIPO DE PLANO:	ARQUITECTONICO PLANTA DE CONJUNTO

REV:	DESCRIPCION:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	RESPONSABLE DEL PROYECTO:	LOGO Y RAZON SOCIAL DEL CONSTRUCTOR:
0	ANTEPROYECTO DE REMODELACION POR CAMBIO DE IMAGEN PEMEX NIVEL 2	EDGAR MONTALVO GUERRERO	PROYECTISTA RESPONSABLE	08/04/23		EDGAR MONTALVO GUERRERO C.D. PROFESIONAL N.º 4932911 EMG/01 - 6-NOVIEMBRE-2006	Logo y Razon Social del Constructor

Nuevos Proyectos